

Купить дачу, дом, коттедж за 10 800 000 рублей на Матросова, 28

Республика Саха, поселок Жатай, Матросова, 28

10 800 000 Р

67 500Р за м²

160.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

В продаже благоустроенный двухэтажный дом в центре ГО Жатай с участком 9 сот. и гаражом на 2 машины ИЖС 160 кв.м. Фундамент - сваи Электричество, газ водоснабжение, водоотведение (канализация) подключены к поселковым сетям Автономное отопление, горячая вода - от двух итальянских котлов На 1 этаже тёплый пол Везде установлены пластиковые стеклопакеты, еврорадиаторы Два эркера: в холле и на кухне На 1 этаже большой холл с очень вместительным встроенным шкафом с зеркальными дверями, столовая с кухней (встроена газовая плита), зал, спальня (можно под кабинет), санузел, котельная На 2 этаже расположены две спальни, коридор; также есть две комнаты в стадии ремонта (внутренняя отделка) - ещё одна спальня, гардеробная и санузел - тепло, электричество и вода подведены. Гараж с двумя автоматическими воротами Стеллажи Отопление - газовый конвектор Пол - бетонный Навес Участок 9 сот. полностью отсыпан (есть свой проулок) расположен на второй линии от главной дороги (ул.Трактовая) Небольшой огород с грядками, клумбами, кустарниками (малина, смородина красная и чёрная, охта), деревья: сосна, ёлочка, черемуха, берёзы, ива, посажены два кедровых сланника Подготовлено место под небольшую теплицу Контейнер остаётся с доплатой Развитая инфраструктура: всё в шаговой доступности - школы, детские сады ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Андрей](#)

Телефон: [8 \(914\) 829-62-70](tel:8(914)829-62-70)

Характеристики

Площадь жилая	17.00 кв. м	Этажей всего	2
Площадь участка	9 сот		



